

宁德核电厂区综合楼大巴停车场及附属设施项目（重新招标）招标公告

（招标编号：CGN-202111180001-N1）

招标项目所在地区：福建省；宁德市；福鼎市

一、招标条件

本项目宁德核电厂区综合楼大巴停车场及附属设施项目（重新招标）（招标项目编号：CGN-202111180001-N1），已通过审批，项目资金来源为企业自筹，招标人为福建宁德核电有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况、招标范围和计划工期

项目规模：宁德核电厂区综合楼大巴停车场及附属工程，规划用地面积约10809.70m²，其中主要建设内容为新建混凝土行车道路（含大巴停车位）、草坪绿化等；还包括嵌草砖停车位面积838.57m²，部分新建人行道，场地内设置大小车位共计79个；附属建构物（候车廊、连廊）面积共计264.84m²，结构类型均为钢框架结构；候车廊建筑高度3.0m，建筑面积186.00m²；人行连廊局部（过路段）建筑高度5.0m，建筑面积78.84m²；洗车房建筑面积799.04m²、建筑高度7.8m，垃圾房面积49.80m²，建筑高度3.15m，均为钢框架结构。

招标内容与范围：

宁德核电厂区综合楼大巴停车场及附属设施工程施工图设计文件、工程量清单、设计交底记录及图纸会审纪要、设计变更通知、招标文件、设计澄清文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包含的内容均属于本工程范围，同时包含按施工电源采购、安装与维护、区域内所有成品保护工作、修复场地内既有雨水、污水井、电缆井，管线改造、树木迁移及树池建设等工作。潜在投标人需充分研究本工程施工图、工程量清单等技术文件，充分了解工程范围及建设意图，投标过程未提出异议的视为其投标报价已包含工程建设全部内容；工程实施前发现设计图纸与工程量清单不符时，需报发包人决策后实施；深化设计项目（如有），承包人需提前将技术经济文件报发包人决策后实施。

具体包括：施工区域内场地平整及开挖、绿化及附着物清理及外运，新建行车道路硬化、候车廊及人行连廊；停车位嵌草砖铺设、区域草坪等绿化工作；室外路灯采购及安装调试；部分既有管线及管井、管沟拆除及改造；室外箱式变压器采购及安装、电缆敷设及接驳、安装及调试工作；白蚁防治，工程质量安全远程视频大数据管控系统安装和租赁，施工变压器采购、安装与维护，施工现场周围地下管线和临近建筑物、构筑物、古树名木的保护、修复场地内既有雨水、污水井、电缆井，管线改造、树木迁移及树池维护等工作等。

具体以施工图及工程量清单为准。

计划工期：计划工期：一期工程：2022年3月25日或实际签发开工令日期（T₀）。

二期工程：2023年3月1日或实际签发开工令日期（T₁）。

计划竣工日期：

一期工程：2022年6月24日或T₀+92天。

二期工程：2023年5月31日或T₁+92天。

工期总日历天数：184天。其中各关键节点的工期要求为：

一期工程包含（场地红线范围内工作），包括但不限于：既有围栏拆除，新建行车道路硬化、透水砖人行道施工，候车廊；嵌草砖停车位、区域内草坪等绿化工作；室外箱变安装及电缆敷设；室外路灯采购及安装调试、既有管线改造、雨水、污水井修复、树木迁移等工作内容（具体以施工图及工程量清单为准）；

二期工程包含（场地红线范围外工作）包括但不限于：洗车房、垃圾房等建筑物各相关专业工程施工及安装调试；人行连廊施工；建筑物附属室外场地硬化、绿化修复及水电管线施工等工作内容（具体以施工图及工程量清单为准）；

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、投标人资格要求

1. 基本资格：投标人须在中华人民共和国境内（不含港澳台）注册、具有独立法人资格的企业/公司；投标人应具有安全生产许可证，且处于有效期内。
2. 资质要求：具备有效的不低于三级建筑工程或市政工程施工总承包资质。
3. 财务要求： /
4. 同类工程经验（业绩）要求： /
5. 信誉要求： /
6. 人员要求

（1）项目经理：承包人拟担任本项目的项目负责人须具备有效的不低于 二 级 建筑工程/市政公用工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。项目负责人必须为承包人的本企业在岗人员，以注册建造师证书上的注册单位为准。

（2）技术负责人：项目技术负责人 一人，职称：工程师或二级建造师及以上，专业：建筑/市政工程相关专业。专业以有权部门颁发的职称证书上标注的为准，若职称证书上无专业的，以毕业证书上的专业为准。项目技术负责人必须为承包人的本企业在岗人员，以建设主管部门颁发的注册执业证书复印件或社保管理部门出具的在法定媒介发布招标公告之日前连续缴费六个月及以上的社保缴费证明复印件所署单位为准。社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。

（3）其他人员要求：无。

7. 其他要求

- （1） 本项目接不接受联合体。
- （2） （其他特殊要求）：无。
- （3）其他通用资格要求详见第二章“投标人须知”第1.4.3款。

四、招标文件的获取

1、获取时间：获取招标文件的开始时间：2022年01月21日17时30分；截止时间：2022年01月27日17时30分

2、获取方法

（1）投标人应在招标文件获取时间内在中广核电子商务平台(<https://ecp.cgnpc.com.cn>)进行网上投标报名，报名时需填写被授权的投标联系人信息。

（2）投标人已注册为中广核电子商务平台会员的，可直接登录报名，否则需先注册为该平台会员后方可报名，注册会员的步骤请详见中广核电子商务平台。如果投标人报名时《营业执照》信息与会员注册时发生变化，请及时登录中广核电子商务平台更新会员注册信息。因投标人未能及时更新注册信息而影响投标人投标的，投标人应自行承担 responsibility。

（3）投标人报名成功后，招标人将授权投标人在线下载电子版招标文件。

（4）投标人须在招标文件获取时间内完成投标报名、下载电子版招标文件的相关工作，逾期系统将自动关闭。未按上述要求进行投标报名并下载招标文件的投标人不得参与投标，招标人有权拒收其投标文件，已收取的，按无效投标处理。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2022年02月17日09时00分

递交方法：本项目采用电子投标，无需提交纸质投标文件，提交方式详见招标文件第二章“投标人须知”。

六、开标时间及方式

开标时间：同投标文件递交截止时间。

开标方式：线上开标。

七、其他公告内容

1. 资格审查方式

本项目采用资格后审方式。

2. 发布公告的媒介

本招标信息同时在“中广核电子商务平台”(https://ecp.cgnpc.com.cn)及“中国招标投标公共服务平台”(http://www.cebpubservice.com)上同步发布。

3. 电子投标说明

- (1) 本项目投标报名、招标文件下载、澄清、加密上传等环节均在中广核电子商务平台在线操作，其中加密上传环节需使用数字证书。
- (2) 本项目投标文件的编制应使用“中广核电子商务平台建设项目_ECP系统投标管家”，该工具及操作手册已放入中广核电子商务平台的“下载专区”，申请人可自行下载。
- (3) 投标文件应在招标文件指定之处加盖投标人电子公章。对电子公章的维护将向投标人收取费用，收费标准及电子公章办理指引在中广核电子商务平台“业务指南”公布，投标人应按公布的指引办理电子公章有关事宜。
- (4) 投标人应在投标截止时间前，在中广核电子商务平台在线使用数字证书加密递交投标文件。已办理原天威数字证书的需要更换为深圳数字证书，且必须在投标截止时间前办理完毕，否则将影响投标文件的上传。
- (5) 办理数字证书需要约5个工作日，请投标人合理安排办理时间，逾期影响在中广核电子商务平台递交数字证书加密版投标文件的，后果自负。
- (6) 关于供应商注册、数字证书的办理以及电子投标工具的使用指南，以中广核电子商务平台首页发布的最新要求为准。
- (7) 电子投标相关操作咨询电话：
投标管家咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-2（招标业务）
数字证书咨询电话：0755-88611718-1（普通话）-3（数字证书业务）
深圳CA业务咨询：4001123838
投标管家使用咨询：4000809508（国信客服）
- (8) 其它疑问，请与招标代理机构的项目负责人联系。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为_____。

九、联系方式

招 标 人： 福建宁德核电有限公司
地 址： 福建省福鼎市江滨北路266号

联 系 人： 郑会婷
电 话： 0593-5652362

电子邮件：zhenghuiting@cgnpc.com.cn

招标代理机构： 中广核工程有限公司
地 址： 广东省深圳市龙岗区大鹏新区大亚湾核电基地
联 系 人： 祝建栋
电 话： 0755-84436467
电子邮件：zhujiandong@cgnpc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）